



**Vállalkozás megnevezése:** NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Vállalkozás székhelye:** 1036 Budapest, Lajos utca. 103. B épület 2 emelet  
**Cégjegyzék száma:** 01-09-200849  
**Statisztikai szám:** 25118764-7219-572-01

**Éves beszámoló a  
2019.01.01 - 2019.12.31  
időszakra vonatkozó üzleti évről**

Kelt: Budapest, 2020. május 07.

*NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.  
Székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 103. B. ép. 2. em.  
Postacím: 1277 Budapest 23. Pf. 55.  
Adószám: 25118764-2-41  
Cégjegyzékszám: 01-09-200849  
Bankszámla: MÁK 10023002-00336372-00000017  
- 15 -*

Ivacs Balázs  
ügyvezető

Vállalkozás megnevezése: NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
Vállalkozás székhelye: 1036 Budapest, Lajos utca 103. B épület 2. emelet  
Cégjegyzék száma: 01-09-200849  
Statisztikai szám: 25118764-7219-572-01

"A" Mérleg  
1 / 1

Eszközök(aktívák)		adatok E Ft-ban		
Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)</b>	<b>160 790</b>	<b>12 689</b>	<b>3 436 575</b>
2.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>150 741</b>	<b>7 698</b>	<b>51 805</b>
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	73 150	2 879	26 479
6.	4. Szellemi termékek	77 591	4 819	25 326
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>	<b>10 049</b>	<b>4 991</b>	<b>3 384 770</b>
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	429	142	13 277
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	9 620	3 759	15 044
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	1 090	3 356 449
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.  
Székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 103. B. ép. 2. em.  
Postacím: 1277 Budapest, Lajos u. 103. B. ép. 2. em.  
Adószám: 25118764-7-41  
Cégjegyzék szám: 01-09-200849  
Bankszám: MÁK 10023002-00336372-00000017  
Ivacs Balázs  
ügyvezető

Vállalkozás megnevezése: NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
Vállalkozás székhelye: 1036 Budapest, Lajos utca 103. B épület 2. emelet  
Cégjegyzék száma: 01-09-200849  
Statistikai szám: 25118764-7219-572-01

"A" Mérleg  
1 / 2

Eszközök(aktívák)		adatok E Ft-ban		
Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	<b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)</b>	<b>7 279 486</b>	<b>0</b>	<b>4 206 628</b>
30.	<b>I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)</b>	<b>2 944 528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
31.	1. Anyagok	0	0	0
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	1 764 025	0	0
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	1 180 503	0	0
35.	5. Áruk	0	0	0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	<b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)</b>	<b>36 134</b>	<b>0</b>	<b>34 290</b>
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0	0	0
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	36 134	0	34 290
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)</b>	<b>4 298 824</b>	<b>0</b>	<b>4 172 338</b>
54.	1. Pénztár, csekkek	734	0	499
55.	2. Bankbetétek	4 298 090	0	4 171 839
56.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)</b>	<b>2 960 750</b>	<b>0</b>	<b>4 101 430</b>
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 949 809	0	4 096 849
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 941	0	4 581
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	<b>ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)</b>	<b>10 401 026</b>	<b>12 689</b>	<b>11 744 633</b>

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.  
Székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 103. B. ép. 2. em.  
Postacím: 1277 Budapest 23. Pf. 55.  
Adószám: 118764-2-41  
Cégszám: 01-09-200849  
Bankszámla: 1180023002-00336372-00000017  
Köcs/Balázs  
Ügyvezető

Vállalkozás megnevezése: NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
 Vállalkozás székhelye: 1036 Budapest, Lajos utca 103. B épület 2. emelet  
 Cégjegyzék száma: 01-09-200849  
 Statisztikai szám: 25118764-7219-572-01

"A" Mérleg  
 1 / 3

Források (passzívák)		adatok E Ft-ban		
Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	<b>D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)</b>	<b>32 125</b>	<b>-23 767</b>	<b>413 479</b>
62.	I. JEGYZETT TŐKE	3 100	0	3 200
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	621 700	0	1 229 148
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-317 846	-23 767	-857 842
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	241 400	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-516 229	0	38 973
72.	<b>E. Céltartalékok (73-75)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	<b>F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)</b>	<b>9 072 558</b>	<b>36 456</b>	<b>8 549 085</b>
77.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.  
 székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 103. B. ép. 2. em.  
 Postai cím: 1271 Budapest, Lajos utca 103. B. ép. 2. em.  
 Adószám: 25118764-7219-572-01  
 Cégjegyzék szám: 01-09-200849  
 Bankszámla: M&K 300336372-00000017  
 Ivacs Balázs  
 ügyvezető

Vállalkozás megnevezése: NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
Vállalkozás székhelye: 1036 Budapest, Lajos utca 103. B épület 2. emelet  
Cégjegyzék száma: 01-09-200849  
Statisztikai szám: 25118764-7219-572-01

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák) adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)</b>	0	0	0
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92.	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)</b>	<b>9 072 558</b>	<b>36 456</b>	<b>8 549 085</b>
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök		0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények		0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek		0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek		0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	195 553	0	108 276
98.	5. Váltótartozások		0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0	1 458 000
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	366 148	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	8 510 857	36 456	6 982 809
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete		0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	<b>1 296 343</b>	<b>0</b>	<b>2 782 069</b>
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 279 657	0	0
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	16 686	0	3 827
108.	3. Halasztott bevételek	0	0	2 778 242
109.	<b>Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)</b>	<b>10 401 026</b>	<b>12 689</b>	<b>11 744 633</b>

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.  
Székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 103. B ép. 2. em.  
Postacím: 1036 Budapest 23. Pf. 55.  
Telefon: 25118764-2-41  
Cégjegyzék szám: 01-09-200849  
Bankszámla: M&K 10023002-00336372-00000017  
- 15 -

Vállalkozás megnevezése:  
Vállalkozás székhelye:  
Cégjegyzék száma:  
Statisztikai szám:

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
1036 Budapest, Lajos utca 103. B épület 2. emelet  
01-09-200849  
25118764-7219-572-01

### Eredménykimutatás (Összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	<b>I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6.	<b>II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7.	<b>III. EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>2 110 049</b>	<b>0</b>	<b>2 238 805</b>
8.	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	27 413	303	29 206
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 279 232	19 740	706 828
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	23 163	0	16 704
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
14.	<b>IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>	<b>1 329 808</b>	<b>20 043</b>	<b>752 738</b>
15.	10. Bérköltség	805 738	0	856 260
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	69 859	0	92 213
17.	12. Bérjárulékok	178 036	0	177 038
18.	<b>V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>	<b>1 053 633</b>	<b>0</b>	<b>1 125 511</b>
19.	<b>VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>	<b>143 747</b>	<b>3 724</b>	<b>183 461</b>
20.	<b>VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>99 158</b>	<b>0</b>	<b>131 762</b>
21.	Ebből: értékvesztés	0	0	0
22.	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>816 297</b>	<b>-23 767</b>	<b>45 333</b>

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.  
Székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 103. B. ép. 2. em.  
Postacím: 1277 Budapest, Lajos u. 23. Pf. 55.  
Adószám: 25118764-2-41  
Cégjegyzék száma: 01-09-200849  
Bankszámla: MIBK10100200336372-00000017  
Ügyvezető



Vállalkozás megnevezése:  
Vállalkozás székhelye:  
Cégjegyzék száma:  
Statisztikai szám:

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
1036 Budapest, Lajos utca 103. B épület 2. emelet  
01-09-200849  
25118764-7219-572-01

**Eredménykimutatás  
(Összköltség eljárással)**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	68	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	<b>VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>	<b>68</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	491
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	491
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	<b>IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>491</b>
44.	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>	<b>68</b>	<b>0</b>	<b>-491</b>
45.	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>	<b>-516 229</b>	<b>-23 767</b>	<b>44 842</b>
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	5 869
47.	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>-516 229</b>	<b>-23 767</b>	<b>38 973</b>

NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.  
Székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 103. B ép. 2. em.  
Postacím: 1277 Budapest, Pf. 55.  
Adószám: 25118764-7219-572-01  
Cégjegyzék szám: 01-09-200849  
Bankszámla: MAK 10023002-00336372-00000017  
- 15 -